Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в решение Собрания представителей г. Владикавказ от 16.03.2012 №32/11 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки г.Владикавказ»

«10» апреля 2019 г. г.Владикавказ

Вопрос публичных слушаний: проект внесения изменений в решение Собрания представителей г.Владикавказ от 12 №32/11 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки г.Владикавказ» в части: изменения зоны жилой застройки 1-го типа Ж-1 (усадебная застройка), зоны специализированных парков Р-2, зоны рекреационного строительства Р-4, на зону садоводства и дачного хозяйства СХ-2 по территории СНО «Редант».

Инициаторы публичных слушаний: Глава муниципального образования г.Владикавказ.

Публичные слушания назначены: Постановлением главы муниципального образования г.Владикавказ от 04.03.2019 №03-п «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в решение Собрания представителей г.Владикавказ от 16.03.2012 №32/11 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки г.Владикавказ»;

Сведения об опубликовании или обнародовании информации о публичных слушаниях: Газета «Владикавказ» от 05.03.2019 №24 (2495), официальный сайт администрации г.Владикавказа (vladikavkaz-osetia.ru).

Дата, место и время проведения публичных слушаний: 10 апреля 2019 г. в актовом зале администрации местного самоуправления, в 16:00 часов по адресу: г.Владикавказ, площадь Штыба, 2.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: Комиссия по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки г.Владикавказа, в соответствии с постановлением главы муниципального образования г.Владикавказ от 04.03.2019 №03-п.

Эксперты публичных слушаний:

Джусоев Станислав Феликсович - генеральный директор проектной организации ООО «ГКВ»;

Бязров Руслан Ильич – начальник юридического отдела строительной компании ООО «ВСП - 1»;

Количество участников публичных слушаний - 37 человек.

Предложения организационного комитета по проведению публичных слушаний:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Текст представленного проекта | Поступившие предложения от экспертов и участников | Автор  поправок | Результаты  голосования |
| 1. | Изменение зоны жилой застройки 1-го типа Ж-1 (усадебная застройка), зоны специализированных парков Р-2, зоны рекреационного строительства Р-4, на зону садоводства и дачного хозяйства СХ-2 по территории СНО «Редант» | Не поступило | Не  поступило | 3а-37  Против-0  Воздержался-0 |

1.Публичные слушания по проекту внесения изменений в решение Собрания представителей г.Владикавказ от 16.03.2012 №32/11 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки г.Владикавказ» считать состоявшимися.

2.Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в официальном печатном органе муниципального образования г.Владикавказ газете «Владикавказ» и разместить на официальном сайте администрации местного самоуправления г.Владикавказ и Собрания представителей г.Владикавказ (vladikavkaz-osetia.ru).

З.Направить протокол и заключение главе администрации местного самоуправления г. Владикавказа для принятия решения о согласии с проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки и направлении его в уполномоченный орган на утверждение или об отклонении и о направлении его на доработку.

Председатель уполномоченного органа А.Г.КАРАЕВ

Секретарь С.Б.КУСОВ

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в решение Собрания представителей г. Владикавказ от 16.03.2012 №32/11 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки г.Владикавказ»**

Вопрос публичных слушаний: проект внесения изменений в решение Собрания представителей г.Владикавказ от 16.03.12 №32/11 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки г.Владикавказ» в части:

-изменения зоны жилой застройки 3-го типа средне этажными жилыми домами (Ж-3) на зону многофункциональной застройки (ОЖ) по земельным участкам с кадастровыми номерами 15:09:0030802:1666 и 15:09:0030802:1667.

Инициаторы публичных слушаний: Глава муниципального образования г.Владикаваз.

Публичные слушания назначены: Постановлением главы муниципального образования г.Владикавказ от 04.03.2019 №02-п «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в решение Собрания представителей г.Владикавказ от 16.03.2012 №32/11 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки г.Владикавказ».

Сведения об опубликовании или обнародовании информации о публичных слушаниях: Газета «Владикавказ» от

05.03.2019 №24(2495), официальный сайт администрации г.Владикавказа (vladikavkaz-osetia.ru).

Дата, место и время проведения публичных слушаний: 10 апреля 2019 года в актовом зале администрации местного самоуправления в 15:00 часов по адресу: г.Владикавказ, площадь Штыба, 2.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: Комиссия по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки г.Владикавказа, в соответствии с постановлением главы муниципального образования г.Владикавказ от 04.03.2019 №02-п.

Эксперты публичных слушаний:

Джусоев Станислав Феликсович - генеральный директор проектной организации ООО «ГКВ»;

Бязров Руслан Ильич – начальник юридического отдела строительной компании ООО «ВСП - 1»;

Количество участников публичных слушаний - 37 человек.

Предложения организационного комитета по проведению публичных слушаний:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| No | Текст представленного проекта | Поступившие предложения от экспертов и участников | Автор  поправок | Результаты  голосования |
| 1 | Изменения зоны жилой застройки 3-го типа средне этажными жилыми домами (Ж-3) на зону многофункциональной застройки (ОЖ) по земельным участкам с кадастровыми номерами 15:09:0030802:1666 и 15:09:0030802:1667 | Не поступило | Не  поступило | За-37 Против-0 Воздержался-0 |

1.Публичные слушания по проекту внесения изменений в решение Собрания представителей г.Владикавказ от 16.03.2012 №32/11 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки г.Владикавказ» считать состоявшимися.

2.Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в официальном печатном органе муниципального образования г.Владикавказ газете «Владикавказ» и разместить на официальном сайте администрации местного самоуправления г.Владикавказ и Собрания представителей г.Владикавказ (vladikavkaz-osetia.ru).

3.Направить протокол и заключение главе администрации местного самоуправления г.Владикавказа для принятия решения о согласии с проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки и направлении его в уполномоченный орган для принятия соответствующего решения или об отклонении проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки г.Владикавказа и о направлении его на доработку.

Председатель уполномоченного органа А.Г.КАРАЕВ

Секретарь С.Б.КУСОВ